

ヒルズガーデン 前橋・六供

全4区画販売開始

完成宅地引渡

群馬県庁生活協同組合の皆様へ

前橋市六供町に新規分譲が誕生いたしました。現地の資料、詳細お問い合わせは下記担当直通電話、もしくはQRコードよりお問い合わせ頂ければと思います。ご相談ご予約の際はご要望欄に「学校生活協同組合」とご記入下さいませ

物件資料問い合わせ特典

ギフトカード
(2,000円)
プレゼント!



さらにご成約特典として
■新築/3%+50ポイント
■建売/建物部分の3%引き

利便性溢れる住環境で 毎日の暮らしを楽しむ。

全4区画・造成済み
陽当りの良い整形地が販売開始!

買物、生活に便利な
利便施設が周辺に充実!

子育て世代にも快適な
閑静な住宅街

自由設計で理想の住まいを!
ご相談は下記担当者まで

区画図



※掲載の区画図は図面を基に描き起こしたもので
実際と異なる場合があります。

※掲載の写真は全てイメージです。

ミサワホームで自由設計できます

【建築条件付き宅地分譲】

プランやご要望をお気軽にご相談ください

相談特典

Miffy オリジナル
トートバッグを
ご相談頂いた方に
もれなくプレゼント

※一家族一点とさせていただきます。

©Mercis bv

ご相談・来場ご予約はコチラ

建て売りにはない世界にひとつだけの住まいを
ミサワホームと作りませんか?
ぜひじっくりと住まいへのご要望をお聞かせください。
プランや仕様設備のご提案を楽しみながら
打ち合わせさせていただきます。

右記 QR
コードから
ご予約
下さい



MISAWA

Life Information

- ろっくひよこプリスクール・・・徒歩8分(450m)
- 前橋市立城南小学校・・・徒歩16分(1,280m)
- 前橋市立第一中学校・・・徒歩30分(2,350m)
- カワチ薬品前橋南店・・・徒歩6分(480m)
- ローソン前橋六供店・・・徒歩7分(550m)
- ヤオコー前橋六供店・・・徒歩14分(1,100m)
- けやきウォーク前橋・・・徒歩24分(1,920m)
- えんどう内科クリニック・・・徒歩8分(640m)
- 六供南大門公園・・・徒歩2分(120m)



【ヒルズガーデン前橋・六供 建築条件付き分譲宅地】

■所在地 / 前橋市六供町三丁目 23-9 他 ■交通 / JR 両毛線 前橋 駅まで徒歩 27 分 (2,100m) ■総区画数 / 4 区画 ■今回販売区画数 / 4 区画 ■土地価格 / 1,510 万円～1,880 万円 ■土地面積 / 184.02 ㎡ (55.66 坪) ～ 269.60 ㎡ (81.55 坪) ■土地権利 / 所有権 ■地目 / 宅地 ■用途地域 / 準工業地域 ■建ぺい率 / 1 ～ 3 号地 60% ・ 4 号地 70%(+10% 角地緩和) ■容積率 / 200% ■接道状況 / 東道路 13.0m(歩道を含む) ・ 南道路 6.0m ■設備 / 東京電力・公営水道(別途水道加入金・設置工事手数料 125,000 円 / 20mm) ・ 下水道・都市ガス(別途引込み要) ■工事完了年月 / 2024 年 9 月 ■引渡 / 相談 ■取引態様 / 売主 ■情報公開日 / 2025 年 7 月 15 日 ■取引有効期限 / 2026 年 3 月末日 ※図面と現況が異なる場合、現況を優先とさせていただきます
【建築条件付き売地】この土地は土地売買契約後 3 ヶ月以内にミサワホーム株式会社埼玉・群馬支社との間で建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間中に住宅を建築しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、本契約は無効となり、受領した金銭は全額無利息にてお返しします ※売買契約の印紙代金は除きます ※当社ではお客様の個人情報を、建築・リフォーム工事、不動産売買その他当社定款所定の事業を実施するにともない、各種資料・ご案内等の配信・送付・お届け、ご連絡・お打ち合わせ、各種プラン・計画等のご提案、アンケート調査等の実施その他営業活動を行うなどの目的で利用いたします。詳細は <https://www.misawa.co.jp/legal/privacy1.html>



■国土交通大臣免許(4)第7576号 ■国土交通大臣許可(特-29)第22353号 ■(一社)不動産協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
住まいを通じて生涯のおつきあい

ミサワホーム 埼玉・群馬支社 群馬支店

〒370-0001 群馬県高崎市巾尾町 17-1 TEL0120-330-252

■定休日/火曜・水曜・祝日 ■営業時間10時～19時

お電話でのお問い合わせは
こちらからどうぞ

新井 篤(あらい あつし)

080-7959-6326