

FREE
MODEL HOUSE

自由見学 モデルハウス OPEN

\\ スタッフ案内なし \\

ご家族だけで自由に見学 OK!

会場 スマートハイムシティ太田

こんな方にオススメ!

家づくりをまだそれほど
考えてはいないが、
どんなものか見てみたい!

子供連れでも
他の人に気をつかわずに
ゆっくりと見学をしたい!!

自分達のペースで
邪魔されずに好きな箇所を
重点的に見て周りたい!

太田市
飯塚町

※NO.115 外観写真 2024年7月撮影

※NO.115 内観写真 2023年5月撮影

見学可能日 スケジュール

● ...見学可能日
● ...定休日

〈時間〉10:00-17:00
(最終受付 16:30)

2026 1月							2026 2月						
日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土
				1	2	3	1	2	3	4	5	6	7
4	5	6	7	8	9	10	8	9	10	11	12	13	14
11	12	13	14	15	16	17	15	16	17	18	19	20	21
18	19	20	21	22	23	24	22	23	24	25	26	27	28
25	26	27	28	29	30	31							

完全予約制 ご新規様限定 WEB予約特典

同じ時間帯をご希望のお客様が重なった場合には、事前の調整が必要になる為予約制となります。(その場合ご希望の時間帯に添えない場合がございます。)

事前に二次元コード(WEB)よりご予約いただき当日アンケートにご記入いただくと

Amazon ギフトカード

4,000円分プレゼント!

※弊社にご登録の無い新規のお客様で、家づくりをご検討されている方に限ります。

※特典は1世帯につき1つ、後日郵送となります。※既に、セキスイハイムにお住まいの方、ご契約後の方は対象外となります。

●会場「スマートハイムシティ太田」を選択の上、ご来場希望日の3日前までにご予約ください。
 ●職場からのご紹介にチェックを入れ企業名を入力してください。





No.15 | GRAND TO YOU

ファミリークローゼットのある
家事動線の良い家

木質系/ 4LDK

敷地面積: 220.38㎡ (66.66坪)
延床面積: 110.81㎡ (33.52坪)

- ▶ 太陽光発電システム 4.44kW搭載
- ▶ 蓄電池 9.9kWh
- ▶ HEMS
- ▶ 空気工房
- ▶ タイル外壁
- ▶ 外構・展示家具付

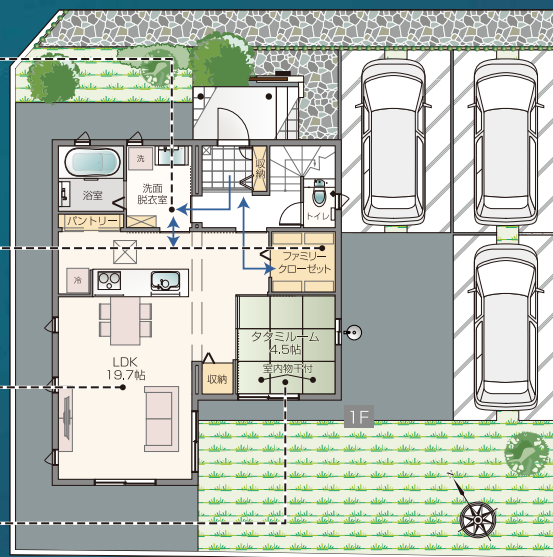


玄関から洗面所への動線がスムーズなので、外の汚れを持ち込まず衛生的！洗面所とキッチンが一直線上に配置されているので、家事がスムーズにはかどります。

リビング横のファミリークローゼットには家族のものをまとめて収納。玄関に近いので、お出かけの支度もスムーズです。

タタミルームとつながる開放的なLDK。どこにいても家族の気配が感じられます。

タタミルームには室内物干しを完備。そのまま洗濯物がたためるので便利です。



2Fホールの収納には、季節外の布団も仕舞えます。



寝室にはウォークインクローゼットが備え付けられているので、服や小物もまとめて収納できます。

見学会場のご案内

場所: スマートハイムシティ太田
群馬県太田市飯塚町 613-1 付近 (太田市立旭小学校北)

ACCESS MAP



拡大図



自由
見学

モデルハウス当日の流れ

受付後はご家族だけで
自由に見学OK！



STEP 1 ▶▶▶

受付にスタッフがおりますので、ご見学時の注意事項をご説明させていただきます。

※ご見学用に、手袋・スリッパ・消毒用アルコールを準備しておりますのでご利用ください。

STEP 2 ▶▶▶

室内に入り、ゆっくりとご見学ください。

※原則として60分以内のご見学となります。
※モデルハウス内での飲食・喫煙、またトイレ・水道のご利用は禁止としております。

STEP 3 ▶▶▶

ご見学が終わりましたら最後に、「ご見学後アンケート」にご回答ください。



《スマートハイムシティ太田全体物件概要》 ■取引形態: 売主 ■所在地: 群馬県太田市飯塚町613-1他 ■主要交通: 東武伊勢崎線「太田駅」まで2,600~2,700m ■総区画数: 165区画 ■私道負担: 無 ■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 近隣商業地域・第一種住居地域 ■設備: 上水道(公営水道)、電気(東京電力)、汚水・雑排水(公共下水道)、雨水(宅内浸透※オーバーフローのみ道路側溝) ■道路幅員: (分譲地周辺) 5.5m~10.5m(アスファルト舗装) (分譲地内) 6.0m~8.0m(アスファルト舗装) ■土地権利: 所有権(建築条件付宅地物件概要) ■建ぺい率・容積率: 60%-200% ■開発面積: 51,993m² ■販売区画数: 8区画 ■敷地面積: 198.67㎡(60.09坪)~294.11㎡(88.96坪) ■地目: 宅地 ■販売価格: 1,209万円~1,521万円 ■最多価格帯: 1,200万円台(3区画) ■給水加入金+審査手数料+検査手数料=88,000円+1,000円+1,000円 ※当分譲地は、良好な環境保全を目指したデザインガイドラインが定められており、建物の形態、構造、敷地、配置、外構等に一定の制限があります。 ※建物建築にあたり、PV+HEMS+蓄電池の設置を条件としています。 【建築条件付宅地分譲について】 この土地は土地売買契約締結後3ヵ月以内に群馬セキスイハイム株式会社と住宅建築の請負契約を締結していただくことを条件とし、この期間内に群馬セキスイハイムによる建築をしないことが確定した場合、土地売買契約は白紙に戻し、受領した金銭は全額無利息にて返還いたします。 《分譲住宅物件概要》 ■販売戸数: 14戸 ■敷地面積: 194.41㎡(58.80坪)~236.63㎡(71.58坪) ■販売価格: 4,380万円~4,980万円(税込) ■最多価格帯: 4,800万円台(4戸) ■建築確認番号: 第ER122037479号他 ■建物面積: 85.37㎡(25.82坪)~112.68㎡(34.08坪) ■構造: 鉄鋼系ユニット構造、木質系ユニット構造 ■建物階建て: 地上1階建て、地上2階建て ■建物完成年月: 2023年4月~2025年5月 ■広告有効期限: 2026年2月末日 ※物件概要につきましては2025年12月27日に作成の為、御成約の場合は御了承下さい。 ※その他費用、登記費用、融資費用など諸経費が別途必要になります。